



Classement des gîtes de groupe

Les éléments en gras dans chaque catégorie de classement sont des normes demandées en plus ou à la place de celles du classement inférieur. Les champs marqués d'un astérisque peuvent faire l'objet de dérogations locales ; renseignez-vous auprès des Gîtes de France® de votre département.

	Critères minimum obligatoires pour le classement 1 épi	Critères minimum obligatoires pour le classement 2 épis	Critères minimum obligatoires pour le classement 3 épis	Critères minimum obligatoires pour le classement 4 épis
Environnement / Situation	<u>Accès carrossable*</u>	<u>Accès carrossable*</u>	<u>Accès carrossable*</u>	<u>Accès carrossable*</u>
	<u>Parking sur site*</u>	<u>Parking sur site*</u>	<u>Parking sur site*</u>	<u>Parking sur site*</u>
	<u>Nuisances fréquentes éliminatoires</u>	<u>Hébergement sans aucune nuisance</u>	<u>Hébergement sans aucune nuisance</u>	<u>Hébergement sans aucune nuisance</u>
	<u>Environnement extérieur :</u> - abords entretenus - terrain attenant, aménagé avec mobilier de jardin*	<u>Environnement extérieur :</u> - abords entretenus - terrain attenant, aménagé avec mobilier de jardin*	<u>Environnement extérieur :</u> - abords entretenus - fleurissement soigné - jardin ou terrasse attenant(e), avec mobilier de jardin adapté à la capacité*	<u>Environnement extérieur :</u> - abords entretenus - fleurissement soigné - jardin ou terrasse attenant(e), avec mobilier de jardin adapté à la capacité*
	<u>Aspect architectural de l'habitation :</u> sans caractère particulier	<u>Aspect architectural de l'habitation :</u> sans caractère particulier	<u>Aspect architectural de l'habitation :</u> traditionnel ou régional ou neuf de qualité	<u>Aspect architectural du meublé :</u> de caractère (ancien ou contemporain)
	<u>Etat du (des) bâtiment(s) (façades, volets, toiture...)</u> : bon	<u>Etat du (des) bâtiment(s) (façades, volets, toiture...)</u> : bon	<u>Etat du (des) bâtiment(s) (façades, volets, toiture...)</u> : très bon	<u>Etat du (des) bâtiment(s) (façades, volets, toiture...)</u> : excellent



Les éléments en gras dans chaque catégorie de classement sont des normes demandées en plus ou à la place de celles du classement inférieur. Les champs marqués d'un astérisque peuvent faire l'objet de dérogations locales ; renseignez-vous auprès des Gîtes de France® de votre département.

	Critères minimum obligatoires pour le classement 1 épi	Critères minimum obligatoires pour le classement 2 épis	Critères minimum obligatoires pour le classement 3 épis	Critères minimum obligatoires pour le classement 4 épis
Accueil et services	<p><u>Accueil et information :</u> - accueil personnalisé par le propriétaire ou par le mandataire - documentation touristique actualisée</p> <p><u>Equipements :</u> - matériel et produits de nettoyage de base - étendage en rapport avec la capacité</p> <p><u>Services :</u> - téléphone accessible</p>	<p><u>Accueil et information :</u> - accueil personnalisé par le propriétaire ou par le mandataire - documentation touristique actualisée</p> <p><u>Equipements :</u> - matériel et produits de nettoyage de base - étendage en rapport avec la capacité</p> <p><u>Services :</u> - téléphone accessible</p>	<p><u>Accueil et information :</u> - accueil personnalisé par le propriétaire ou par le mandataire - documentation touristique actualisée - jeux de société et bibliothèque</p> <p><u>Equipements :</u> - matériel et produits de nettoyage de base - lave-linge - étendage en rapport avec la capacité - télévision</p> <p><u>Services :</u> - téléphone accessible - fourniture de draps - fourniture de linge de toilette</p>	<p><u>Accueil et information :</u> - accueil personnalisé par le propriétaire ou par le mandataire - documentation touristique actualisée - jeux de société et bibliothèque</p> <p><u>Equipements :</u> - matériel et produits de nettoyage de base - sèche-linge - étendage en rapport avec la capacité - télévision - équipement(s) de loisirs / « bien-être »</p> <p><u>Services :</u> - téléphone accessible - fourniture de draps - fourniture de linge de toilette - accès Internet, Wifi si éligibilité</p>

Les éléments en gras dans chaque catégorie de classement sont des normes demandées en plus ou à la place de celles du classement inférieur. Les champs marqués d'un astérisque peuvent faire l'objet de dérogations locales ; renseignez-vous auprès des Gîtes de France® de votre département.

	Critères minimum obligatoires pour le classement 1 épi	Critères minimum obligatoires pour le classement 2 épis	Critères minimum obligatoires pour le classement 3 épis	Critères minimum obligatoires pour le classement 4 épis
Pièces de vie	<p><u>Conception d'ensemble</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - bonne qualité des revêtements - production d'eau chaude en quantité suffisante pour la capacité du gîte (cumulus 40 litres / personne minimum ou en continu) - aspect et praticabilité des couloirs, escaliers, étages <p><u>Salle de séjour</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - mobilier simple et fonctionnel - décoration simple <p><u>Espace repas</u> : mobilier en rapport avec la capacité</p>	<p><u>Conception d'ensemble</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - bonne qualité des revêtements - production d'eau chaude en quantité suffisante pour la capacité du gîte (cumulus 40 litres / personne minimum ou en continu) - aspect et praticabilité des couloirs, escaliers, étages - bonne distribution des pièces <p><u>Salle de séjour</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - mobilier simple et fonctionnel - décoration simple <p><u>Espace repas</u> : mobilier en rapport avec la capacité</p>	<p><u>Conception d'ensemble</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - bonne qualité des revêtements - production d'eau chaude en quantité suffisante pour la capacité du gîte (cumulus 40 litres / personne minimum ou en continu) - aspect et praticabilité des couloirs, escaliers, étages - bonne distribution des pièces - isolation thermique efficace - isolation phonique efficace <p><u>Salle de séjour</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - mobilier de qualité - harmonie d'ensemble - décoration soignée <p><u>Espace repas</u> : mobilier en rapport avec la capacité</p> <p>Salon ou espace détente (1/3 en rapport avec la capacité d'accueil ; le salon n'est pas forcément une pièce indépendante) + éclairage d'ambiance</p>	<p><u>Conception d'ensemble</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - bonne qualité des revêtements - production d'eau chaude en quantité suffisante pour la capacité du gîte (cumulus 40 litres / personne minimum ou en continu) - aspect et praticabilité des couloirs, escaliers, étages - bonne distribution des pièces - isolation thermique efficace - isolation phonique efficace <p><u>Salle de séjour</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - mobilier de qualité - harmonie d'ensemble - décoration soignée <p><u>Espace repas</u> : mobilier en rapport avec la capacité</p> <p>Salon ou espace détente de grand confort et harmonieux (le salon n'est pas forcément une pièce indépendante) + éclairage d'ambiance</p>

Les éléments en gras dans chaque catégorie de classement sont des normes demandées en plus ou à la place de celles du classement inférieur.
Les champs marqués d'un astérisque peuvent faire l'objet de dérogations locales ; renseignez-vous auprès des Gîtes de France® de votre département.

	Critères minimum obligatoires pour le classement 1 épi	Critères minimum obligatoires pour le classement 2 épis	Critères minimum obligatoires pour le classement 3 épis	Critères minimum obligatoires pour le classement 4 épis
Cuisine et service de repas	<p><u>Cuisine ou coin-cuisine</u> : en gestion libre ou gérée par le propriétaire (et conforme à la réglementation en vigueur)</p> <p><u>Equipements cuisine en gestion libre de bonne qualité et en rapport avec la capacité</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - rangements fonctionnels - cuisinière, four, évier 2 bacs, table de préparation, réfrigérateur - matériel de cuisine de bonne qualité et en rapport avec la capacité - vaisselle harmonieuse et en rapport avec la capacité - ventilation mécanique ou naturelle - poubelles 	<p><u>Cuisine ou coin-cuisine</u> : en gestion libre ou gérée par le propriétaire (et conforme à la réglementation en vigueur)</p> <p><u>Equipements cuisine en gestion libre de bonne qualité et en rapport avec la capacité</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - rangements fonctionnels - cuisinière, four, évier 2 bacs, table de préparation, réfrigérateur - matériel de cuisine de bonne qualité et en rapport avec la capacité - vaisselle harmonieuse et en rapport avec la capacité - ventilation mécanique ou naturelle - poubelles 	<p><u>Cuisine ou coin-cuisine</u> : en gestion libre ou gérée par le propriétaire (et conforme à la réglementation en vigueur)</p> <p><u>Equipements cuisine en gestion libre de bonne qualité et en rapport avec la capacité</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - rangements fonctionnels - réserve - cuisinière, four, évier 2 bacs, table de préparation, réfrigérateur - congélateur - four micro-ondes - lave-vaisselle - matériel de cuisine de bonne qualité et en rapport avec la capacité - vaisselle harmonieuse et en rapport avec la capacité - ventilation mécanique ou naturelle - VMC ou hotte aspirante - poubelles 	<p><u>Cuisine ou coin-cuisine</u> : en gestion libre ou gérée par le propriétaire (et conforme à la réglementation en vigueur)</p> <p><u>Equipements cuisine en gestion libre de bonne qualité et en rapport avec la capacité</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - rangements fonctionnels - réserve - cuisinière, four, évier 2 bacs, table de préparation, réfrigérateur - congélateur - four micro-ondes - lave-vaisselle - matériel de cuisine de bonne qualité et en rapport avec la capacité - vaisselle harmonieuse et en rapport avec la capacité - ventilation mécanique ou naturelle - VMC ou hotte aspirante - poubelles

Les éléments en gras dans chaque catégorie de classement sont des normes demandées en plus ou à la place de celles du classement inférieur.
Les champs marqués d'un astérisque peuvent faire l'objet de dérogations locales ; renseignez-vous auprès des Gîtes de France® de votre département.

	Critères minimum obligatoires pour le classement 1 épi	Critères minimum obligatoires pour le classement 2 épis	Critères minimum obligatoires pour le classement 3 épis	Critères minimum obligatoires pour le classement 4 épis
Couchages et sanitaires	<p><u>Unités de couchage (chambres et dortoirs) :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 100% de la capacité en dortoirs accepté (limité à 6 personnes par dortoir) - surface minimale des chambres / dortoirs : 5 m² par personne - matelas et sommiers en bon état - protections par alaise ou housses amovibles, 2 couvertures par lit ou couette - étagère - volets ou double-rideaux occultant - lampe ou applique et tablette pour chaque couchage - poubelle dans chaque dortoir / chambre - décoration simple 	<p><u>Unités de couchage (chambres et dortoirs) :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 30% de la capacité en chambres de 2 à 4 personnes - surface minimale des chambres / dortoirs : 5 m² par personne - matelas et sommiers en bon état - protections par alaise ou housses amovibles, 2 couvertures par lit ou couette - étagère - volets ou double-rideaux occultant - lampe ou applique et tablette pour chaque couchage - poubelle dans chaque dortoir / chambre - décoration simple 	<p><u>Unités de couchage (chambres et dortoirs) :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 75% de la capacité en chambres de 2 à 4 personnes - surface minimale des chambres / dortoirs : 5 m² par personne - matelas et sommiers à lattes et en bon état - protections par alaise ou housses amovibles, 2 couvertures par lit ou couette - oreillers ou traversins avec protections, couvre-lit, couette protégée par une housse - dimensions lit 1 pers. : 90 x 190 cm minimum - dimensions lit 2 pers. : 140 x 190 cm minimum - placards / rangements - volets ou double-rideaux occultant - rideaux, double-rideaux - lampe ou applique et tablette pour chaque couchage - poubelle dans chaque dortoir / chambre - décoration soignée 	<p><u>Unités de couchage (chambres et dortoirs) :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 100% de chambres de 2 à 4 personnes - surface minimale des chambres / dortoirs : 5 m² par personne - matelas et sommiers à lattes et en bon état - protections par alaise ou housses amovibles, 2 couvertures par lit ou couette - oreillers ou traversins avec protections, couvre-lit, couette protégée par une housse - dimensions lit 1 pers. : 90 x 190 cm minimum - dimensions lit 2 pers. : 140 x 190 cm minimum - placards fermés avec cintres de qualité - volets ou double-rideaux occultant - rideaux, double-rideaux - lampe ou applique et table de chevet pour chaque couchage - table et sièges - poubelle dans chaque dortoir / chambre - décoration raffinée
	<p><u>Sanitaires :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 douche et 1 WC pour 10, 1 lavabo pour 3 personnes - majorité des sanitaires collectifs et quelques éléments privatifs* - aspect pratique et entretien satisfaisants, bonne qualité des revêtements et des matériaux (carrelage, faïence, etc.) - robinet mélangeur - aération, ventilation, éclairage, prise rasoir et chauffage d'appoint - accessoires : miroir, porte-savon, porte-serviettes, rangements, patères, balayette, dévidoir papier hygiénique, poubelle 	<p><u>Sanitaires :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 douche et 1 WC pour 8 - majorité des sanitaires collectifs et quelques éléments privatifs - aspect pratique et entretien satisfaisants, bonne qualité des revêtements et des matériaux (carrelage, faïence, etc.) - robinet mélangeur - aération, ventilation, éclairage, prise rasoir et chauffage d'appoint - accessoires : miroir, porte-savon, porte-serviettes, rangements, patères, balayette, dévidoir papier hygiénique, poubelle 	<p><u>Sanitaires :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 douche et 1 WC pour 6 - majorité des sanitaires privatifs et quelques éléments collectifs - aspect pratique et entretien satisfaisants, bonne qualité des revêtements et des matériaux (carrelage, faïence, etc.) - robinet mitigeur - aération, ventilation, éclairage, prise rasoir et chauffage d'appoint - VMC - accessoires : miroir, porte-savon, porte-serviettes, rangements, patères, balayette, dévidoir papier hygiénique, poubelle 	<p><u>Sanitaires :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 douche et 1 WC par chambre - tous les sanitaires complets (lavabo, douche et WC séparés) privatifs et communicants* - aspect pratique et entretien satisfaisants, bonne qualité des revêtements et des matériaux (carrelage, faïence, etc.) - robinet mitigeur - aération, ventilation, éclairage, prise rasoir et chauffage d'appoint - VMC - accessoires : miroir, porte-savon, porte-serviettes, rangements, patères, balayette, dévidoir papier hygiénique, poubelle



Les gîtes de groupe proposant des prestations spécifiques doivent répondre aux normes fixées par le tronc commun selon le niveau de classement visé de 1 à 4 épis, puis aux critères thématiques selon la typologie (étape, loisirs, séminaire, fête/événement, enfants [classe découverte, colonie], restauration ouverte).

Typologies enfants et restauration : conformes aux réglementations en vigueur : renseignez-vous auprès des Gîtes de France® de votre département et des organismes référents.

	Etape (randonnée)	Loisirs	Séminaire	Fête / Evènement
Thématiques (critères Gîtes de France®)	<ul style="list-style-type: none"> - propriétaire ou gérant habite sur place - sentier de randonnée situé à moins de 2km - signalisation du gîte sur le sentier + balisage adapté - documentation spécifique randonnée (cartes, topos, etc.) - SAS et vestiaire à l'entrée - vente de paniers pique-nique recommandée - sèche-chaussures et transport de bagages conseillés 	<ul style="list-style-type: none"> - proposition d'activités de loisirs sur place - diplômes et compétences adéquats si encadrement des activités - mise à disposition d'un équipement minimal lié à l'activité conseillée - vente de paniers pique-nique recommandée 	<ul style="list-style-type: none"> - salle de réunion à part du gîte et adaptée à la capacité - service de restauration ou traiteur - lave-vaisselle adapté à la capacité - micro, vidéoprojecteur, écran - connexion Internet / Wifi 	<ul style="list-style-type: none"> - salle de réception adaptée à la capacité - indépendance par rapport au logement du propriétaire - équipement sono ou possibilité de location du matériel sur place - vaisselle et batterie de cuisine adaptées à l'évènement - lave-vaisselle adapté à la capacité - possibilité de décoration personnalisée et revêtements adaptés